



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 16.02.2024. 09:42

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324221, POMER

Broj ZK uložka: 763

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18066/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	211/3 ZGR.	ZGRADA			26	
		UKUPNO:			26	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/3	TKALČIĆ DAMIR, OIB: 75984079483, ULICA VINCENTA IZ KASTVA 4, ZAGREB	
2. Suvlasnički dio: 1/3	TKALČIĆ DAMIR, OIB: 75984079483, ULICA VINCENTA IZ KASTVA 4, 10000 ZAGREB	
3. Suvlasnički dio: 1/3	TKALČIĆ DAMIR, OIB: 75984079483, ULICA VINCENTA IZ KASTVA 4, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
1.1	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O HIPOTECI (JAVNI BILJEŽNIK TOMISLAV ŽABEK, BROJ: OV-1991/2021) 04.10.2021, radi osiguranja naplate tražbine u iznosu od 975.000,00 EUR (devetstosedamdesetipettisuća eura), u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate, a koje dospijeva dana 5. listopada 2022. godine, uvećano za zateznu kamatu tekuću od dana dospijeća i troškove prisilne naplate, za korist: PONS DIZAJN D.O.O., OIB: 88622791812, ULICA VILE VELEBITA 22, 10000 ZAGREB	975.000,00 EUR	Glavni uložak zajedničke hipoteke vezano uz B 1 (1.3)
1.2	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 833 k.o POMER		na 1.1
1.3	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 882 k.o POMER		na 1.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.4	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 885 k.o POMER		na 1.1
1.5	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 905 k.o POMER		na 1.1
1.6	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. 2774 k.o. PLEŠIVIČKA REKA, koji se vodi kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko.		na 1.1
1.7	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. 224226, E-10, k.o. GRAD ZAGREB, koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.		na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 2 (1/3)			
2.1	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O HIPOTECI (JAVNI BILJEŽNIK TOMISLAV ŽABEK, BROJ: OV-1991/2021) 04.10.2021, radi osiguranja naplate tražbine u iznosu od 975.000,00 EUR (devetstosedamdesetipettisuća eura), u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate, a koje dospijeva dana 5. listopada 2022. godine, uvećano za zateznu kamatu tekuću od dana dospijeća i troškove prisilne naplate, za korist: PONS DIZAJN D.O.O., OIB: 88622791812, ULICA VILE VELEBITA 22, 10000 ZAGREB	975.000,00 EUR	Glavni uložak zajedničke hipoteke vezano uz B 2 (2.1)
2.2	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 833 k.o POMER		na 2.1
2.3	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 882 k.o POMER		na 2.1
2.4	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 885 k.o POMER		na 2.1
2.5	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 905 k.o POMER		na 2.1
2.6	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. 2774 k.o. PLEŠIVIČKA REKA, koji se vodi kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko.		na 2.1
2.7	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. 224226, E-10, k.o. GRAD ZAGREB, koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.		na 2.1
3. Na suvlasnički dio: 3 (1/3)			
3.1	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O HIPOTECI (JAVNI BILJEŽNIK TOMISLAV ŽABEK, BROJ: OV-1991/2021) 04.10.2021, radi osiguranja naplate tražbine u iznosu od 975.000,00 EUR (devetstosedamdesetipettisuća eura), u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate, a koje dospijeva dana 5. listopada 2022. godine, uvećano za zateznu kamatu tekuću od dana dospijeća i troškove prisilne naplate, za korist:	975.000,00 EUR	Glavni uložak zajedničke hipoteke vezano uz B 3 (3.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	PONS DIZAJN D.O.O., OIB: 88622791812, ULICA VILE VELEBITA 22, 10000 ZAGREB		
3.2	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021		na 3.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 833 k.o POMER		
3.3	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021		na 3.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 882 k.o POMER		
3.4	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021		na 3.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 885 k.o POMER		
3.5	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021		na 3.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 905 k.o POMER		
3.6	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021		na 3.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. 2774 k.o. PLEŠIVIČKA REKA, koji se vodi kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko.		
3.7	Zaprimljeno 05.10.2021.g. pod brojem Z-18066/2021		na 3.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. 224226, E-10, k.o. GRAD ZAGREB, koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.02.2024.